



PRÉFECTURE DU FINISTÈRE

Commission Consultative Départementale d'Incendie et de Secours du Finistère
(C.C.D.S.A)

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Finistère
Groupement Prévention - Évaluation des Risques

Service ERP Quimper-Chateaulin
58, avenue de Keradennec
29337 Quimper
Tél : 02 98 10 31 82 ou 81
Télécopie : 02 98 10 31 95

Service ERP Brest-Morlaix
27, avenue Foch
29200 Brest
Tél : 02 98 34 55 29 ou 56 43
Télécopie : 02 98 34 55 79

Mél. : grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr

Dossier suivi par l'Adjudant-chef André LUNVEN

**Procès-verbal de visite Périodique
ERP de 4^{ème} catégorie**

Avis de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest

Le groupe de visite de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest a visité l'établissement
le 23 juin 2021

Dénomination	Hôpital Le Jeune (Bâtiment Médecine)	
Adresse	17, rue de Brest - 29 290 Saint-Renan	
Adresse électronique	accueil@ch-saint-renan.fr	
Activité	Établissement de soins	
N° de dossier Prévention	20673.A	
Classement	Type : U	Catégorie : 4 ^e

Téléphone	02 98 32 33 33
Propriétaire	Établissement public
Chef d'établissement	Mme Florence Favrel-Feuillade, directrice dans le cadre d'une direction unique
Directrice déléguée	Mme Bégoc
Responsable service technique	M. Eveillard services.techniques@ch-saint-renan.fr

En application des articles R 123.49 du Code de la Construction et de l'Habitation et 42 du décret du 8 mars 1995 modifié relatif à la C.C.D.S.A, le maire doit notifier le résultat de sa visite et sa décision à l'exploitant soit par voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception.

A Textes réglementaires applicables

- Code de l'Urbanisme
- Code de la Construction et de l'Habitation
- Décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité (C.C.D.S.A)
- Arrêté n°2019101-0001 du 11 avril 2019 du Préfet du Finistère relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité
- Articles GN (dispositions applicables à tous les établissements recevant du public - Livre I du règlement de sécurité)
- Arrêté du 23 mars 1965 portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté Préfectoral n° 29-2021-01-12-006 du 12 janvier 2021 portant approbation du Règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie
- Arrêté du 23 mai 1989 modifié relatif aux établissements de type U

B Historique - Dérogations

Date	Événement	Observation
26/04/1995	Contrôle de sécurité du bâtiment médecine par un organisme agréé. Examen de l'existant. Contrôle catégorie A (électricité), B (ascenseur), C (dispositions constructives et D (chauffage, ventilation et gaz)	
23/06/1995	PV d'étude à la DT n° 260 95 V 6042 relatif à la création d'un auvent sur l'entrée du bâtiment.	Avis favorable
25/11/1997	PV de visite périodique.	Avis favorable
04/03/1999	Diagnostic de sécurité des personnes.	
19/12/2000	PV de visite périodique.	Avis défavorable
03/07/2001	Compte rendu de la sous préfecture concernant la réunion du 03 juillet 2001. Objet : Avis défavorable	
25/10/2001	PV d'étude relatif à la mise en sécurité du bâtiment médecine. Les travaux ont consisté à : 1 ^{ère} tranche : <ul style="list-style-type: none"> • la mise en place d'un SSI de catégorie A, • l'enclouement des cages d'escaliers, <ul style="list-style-type: none"> • le recoupement des circulations, • l'isolement des locaux à risques particuliers. 2 ^{ème} tranche : <ul style="list-style-type: none"> • le désenfumage des circulations des niveaux, • le remplacement des portes PF 1/2h sur les chambres. Ces travaux ont permis de lever l'avis défavorable	

18/06/2003	PV de visite périodique et de réception de la 1 ^{ère} phase des travaux du bâtiment médecine : • Isolement des locaux à risques particuliers.	
14/10/2003	Courrier sollicitant l'avis de la sous commission départementale sur la possibilité de maintenir ouvert les portes de certaines chambres.	Avis défavorable
19/10/2006	PV de visite périodique	Avis favorable
06/11/2006	Courrier demandant la dépose des RIA dans l'établissement	Avis favorable
29/01/2009	Courrier sollicitant l'avis de la sous commission départementale sur la possibilité d'installer dans les circulations un produit désinfectant référencé produit ininflammable. (FDS produit dans le dossier)	Avis favorable
25/08/2011	PV d'étude au PC n° 029 260 1 00069 relatif à la mise en place d'un groupe électrogène sur le site de l'hôpital Le Jeune.	Avis favorable
06/11/2012	PV de visite périodique et de réception des travaux issus du PC n° 029 260 1 00069 relatif à l'implantation du groupe électrogène.	Avis favorable
16/07/2013	PV d'étude de l'AT n° 029 260 13 00 103 relatif à la création du pôle d'accueil et de soins adaptés sur le site de l'hôpital Le Jeune.	Avis favorable
24/11/2015	PV de visite périodique.	Avis favorable
09/06/2016	PV d'étude relatif à la création d'un local DASRI en sous-sol lié à l'AT 0292601600004.	Avis favorable
11/07/2017	PV d'étude lié à la sécurisation des portes.	Avis favorable
04/12/2018	PV de visite périodique et de réception de travaux relatif à la création d'un local DASRI en sous-sol lié à l'AT 0292601600004 et à la sécurisation des portes.	Avis favorable
07/09/2021	PV de visite périodique.	

Date	Historique des demandes et dérogations	Observation
25/10/2001	Maintien des portes d'encloisonnement de la cage d'escalier ouvertes, asservies à l'alarme.	Avis favorable

C Description sommaire

Défense extérieure contre l'incendie (DECI)

PI/BI/REI	Numéro	Débit/Volume (m ³ /h, m ³)	Distance (m)	Conformité
	80	175m ³ /h	150m	
	81	110m ³ /h	100m	
	58	155m ³ /h	150m	

Descriptif

L'établissement comporte 4 niveaux :

- **Sous-sol** :
 - o Local poubelles,
 - o SAS,
 - o Locaux boissons, un seul accès sur l'extérieur,
 - o Des vestiaires hommes et femmes,
 - o Une réserve produits d'entretien,
 - o Une réserve archives bâtiment,
 - o Une chaufferie gaz (transformée début novembre 2015),
 - o 2 locaux de dépôt,
 - o Archives médicales,
 - o Une réserve change,
 - o Un pôle d'activité de soins adaptés.
- **Rez-de-chaussée, l'administration** :
 - o Hall d'entrée avec accueil-standard et salon attente,
 - o Des bureaux (direction, comptabilité, secrétariat),
 - o Local autocommutateur et informatique,
 - o Bureau pharmacie,
 - o Bureau assistante sociale, psychologue,
 - o Bureau test d'effort (local loué au cardiologue extérieur).
- **1^{er} étage** :
 - o 13 chambres (100 à 112),
 - o Bureau médecins,
 - o Salle de soins,
 - o Petit salon,
 - o Salle de pause du personnel,
 - o Local bain,
 - o Local réserve,
 - o Local ménage-matériel,
 - o Salle de réunions,
 - o Salle à manger,
 - o Office (cuisine inférieur à 20KW).
- **2^{ème} étage** :
 - o 19 chambres (113 à 131),
 - o Un bureau,
 - o Un local de stockage bain,
 - o Local stockage matériel,
 - o Local ménage matériel,
 - o Un local soins,
 - o Un local kiné.

La description ci-dessous est basée sur les éléments contenus dans le dossier	
Desserte	Nombre de façades accessibles : 2 (côté nord et sud) Voie engin : 1 Voie échelle : 1
Isolement tiers	Latéral : isolé des tiers par la distance
Structures	Structure SF (heure) : 1 h00 - Béton Plancher CF (heure) : 1 h00 - Béton
Charpente / couverture	Toiture béton avec étanchéité
Façades	Maçonnerie
Distribution intérieure	Cloisonnement traditionnel Recoupement des circulations tous les 25 à 30 ml. Les portes sont automatiques. Niveaux recoupés au moins 1 fois par une cloison CF 1h. 2 zones par niveaux.
Locaux à risques particuliers	Importants : locaux techniques en sous sol ; 2 chaudières gaz ; local poubelle. Moyens : Sous sol : réserve, réserve générale, dépôt, local poubelle. 1 ^{er} étage : office 1 ^{er} et 2 ^e étage : local linge sale et linge propre, local ménage.
Dégagements	Escaliers encloisonnés
Portes automatiques	Oui. Au niveau du SAS- 2 portes
Désenfumage des locaux	/
Désenfumage des circulations	Circulations du RdC, 1 ^{er} et 2 ^e étage désenfumées mécaniquement. Chaque tronçon est balayé par un débit de 0,5m ³ /s par UP
Désenfumage des escaliers	Naturel des 3 escaliers par exutoires commandés par système pneumatique.
Chauffage	Circulation d'eau chaude depuis la chaufferie alimentée en gaz. Production d'eau chaude.
Ventilation / Climatisation	VMC dans les vestiaires femmes et hommes et salle de bain commune. Une climatisation de 3 kW dans le local informatique.
Gaz utilisé	Gaz de ville naturel
Locaux alimentés en gaz	Chaufferie
Électricité	Local électrique - TGBT RdC et TGS au sous sol Tableau de distribution à chaque niveau
Éclairage de sécurité	Éclairage d'évacuation et d'ambiance. Source de remplacement = groupe électrogène 630 KVA (reprend la totalité des 4 bâtiments)
Groupe électrogène	Groupe électrogène commun aux 4 bâtiments - réserve de 8000l de fuel (cuve enterrée) 2 vannes police - une coupure nourrice de 500l ; l'autre coupure réservoir principal
Ascenseurs-Monte charges	Nombre d'ascenseurs total : 2 Non stop ascenseur

Zone de cuisson	Cuisine inférieure à 20kw.
Moyens d'extinction internes	Extincteurs : Oui
Service de sécurité	Surveillance par le personnel (2 la nuit : infirmier et ou aide soignant) Pas de service de sécurité propre 2 personnes en renfort des services techniques 1 SIAPP 2 et 1 SIAPP 1
Détection incendie	Généralisée
S.S.I	Présence : Oui Catégorie SSI : A Implantation de la centrale dans le local infirmier au R+1
Alarme	Type : 1 - AGS dans les circulations communes.
Alerte	Téléphone urbain
Plans	Plan d'intervention et d'évacuation. Consignes de sécurité élaborées.
Équipements mobiles individuels d'oxygénothérapie	Un Obus d'O ₂ de 1 m ³
Fluides médicaux	Oui. Oxygène et vide. Le stockage O ₂ est commun aux différents bâtiments et se situe en extérieur des bâtiments. L'acheminement se fait par réseau enterré. Vanne de coupure par demi étage et à l'extérieur du bâtiment.

D Calcul des effectifs - Classement - Dégagements

Effectifs

L'effectif du public a été calculé en prenant en application les articles GN 1 - GN 2 du règlement de sécurité et des dispositions particulières.

Niveau	Désignation du local	Article	Mode de calcul	Effectif public	Effectif visiteurs	Effectif personnel	Effectif total
Ensemble	Niveau	U 2	1 p par lit 1 visiteur par lit 1 personnel pour 3 lits	34	34	30	98
RDC	Consultation	U 2	8 personnes, personnel compris		/	/	8

L'effectif total du public accueilli est de 76 personnes.

L'effectif du personnel est de 30 personnes.

Le bâtiment peut accueillir 106 personnes.

Classement

Type : U	Catégorie : 4^e
-----------------	----------------------------------

Dégagements

Niveau	Désignation du local	Effectif	Nbre de sorties réglementaires	Nbre de sorties réelles	Largeur réglementaire	Largeur réelle
RdC	Bâtiment	106	2	4	3	8

E Vérifications techniques

Les renseignements ci-dessous proviennent de documents présentés par le chef d'établissement (registre de sécurité, rapport de vérifications...).

Désenfumage	Date	Contrôleur	Observation
Naturel DF 10 (annuelle par un TC)	20/06/2019 01/09/2020	Essemes	RAS
Mécanique DF 10 (annuelle par un TC)	30/10/2019 22/04/2021	SEI SPIE	RAS
Mécanique DF 10 (triennale par un OA si SSI A ou B)	27/02/2020	Socotec	n°92310/20/2128 Absence d'observation

Installations thermiques	Date	Contrôleur	Observation
Chaudières CH 58 (annuelle par un TC)	16/08/2019 07/05/2020	Idex	Rapport n°3018703 RAS
Évacuation des produits de combustion (ramonage) CH 57 (annuelle par un TC)	16/08/2019 07/05/2020	Idex	Rapport n°3018703 RAS
Installations climatiques CH 58 (annuelle par un TC)	13/02/2020	Axima	Contrat RAS

Installations de gaz combustibles et hydrocarbures liquéfiés	Date	Contrôleur	Observation
Distribution gaz GZ 30 (annuelle par un TC)	28/07/2020	Socotec	Rapport n°92310/20/6114 RAS
Détection gaz GZ 30 (annuelle par un TC)	13/01/2020	Oldham	RAS

Installations électriques	Date	Contrôleur	Observation
Sécurité du public EL 19 (annuelle par un TC)	30/07/2020	Socotec	Rapport n°92310/20/6109 2/2 observations levées
Sécurité des travailleurs EL 4 (annuelle par un TC)	30/07/2020	Socotec	Rapport n°92310/20/6109 2/2 observations levées
Éclairage (normal, sécurité, remplacement) EC 15 (annuelle par un TC)	30/07/2020	Socotec	Rapport n°92310/20/6109 2/2 observations levées
Groupe électrogène EL 19 (annuelle par un TC)	04/05/2021	BES	RAS (mécanique) RAS (électrique)

Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants	Date	Contrôleur	Observation
Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants AS 8 (contrat par un TC)	30/11/2020	Socotec	Rapport n°92310/20/9816 RAS
Ascenseurs AS 9 (quinquennale par un OA)	05/07/2016 2021	Socotec	Rapport n°92310/16/1598 Observations levées par Koné Rapport n°92310/21/

Appareils de cuisson destinés à la restauration	Date	Contrôleur	Observation
Ramonage des conduits d'évacuation et nettoyage des ventilateurs d'extraction GC 21 (annuelle par un TC)	19/03/2021	Air control ouest	RAS

Moyens de secours contre l'incendie	Date	Contrôleur	Observation
Extincteurs MS 73 (annuelle par un TC)	14/09/2020	Sicli	RAS
Alarme MS 73 (annuelle par un TC)	22/04/2021	A2SI SPIE	Prévoir remplacement batterie (devis en cours)
SSI catégorie A ou B MS 68 (annuelle - contrat par un TC)	22/04/2021	A2SI SPIE	Prévoir remplacement batterie (devis en cours)
SSI catégorie A ou B MS 73 (triennale par un OA)	27/02/2020	Socotec	Rapport n°92310/20/2128 RAS
Systèmes de détection incendie dont SDAD MS 58 (annuelle - contrat par un TC)	22/04/2021	A2SI SPIE	RAS

Portes automatiques	Date	Contrôleur	Observation
Portes en façades CO 48 (contrat par un TC)	17/03/2021	Koné	RAS

Type U	Date	Contrôleur	Observation
Stockage de gaz médicaux U 64 (annuelle par un TC)	04/09/2019	Air liquide	RAS
Distribution de gaz médicaux U64 (annuelle par un TC)	11/12/2019	Air liquide	RAS

OA : Organisme agréé par le Ministère de l'Intérieur
TC : Technicien compétent

En application de l'article GE 7, les vérifications techniques doivent être effectuées par des personnes ou des organismes agréés dans les établissements des 1^{re}, 2^e, 3^e et 4^e catégories, à la construction et pour tous travaux soumis à permis de construire, ainsi que pour les travaux d'aménager ou de modifier un établissement recevant le public.

Autres documents présentés lors de la visite de réception.

- Rapport de vérification des portails par Socotec (RVRAT en date du 23/06/2021, 92310/21/6041, Absence d'observation)

F Exploitation

Affichage des plans des locaux

Plans affichés

Affichage et formalisation dans le registre de sécurité des consignes générales ou particulières

Oui

La commission de sécurité conseille de maintenir en position fermée les portes des locaux ou circulations en période nocturne. Cette disposition simple permet de limiter la propagation des fumées et des gaz de combustion. En fonction des impératifs liés à l'exploitation, cette recommandation vaut aussi pour les locaux d'hébergement.

Formation du personnel et du service de sécurité incendie (connaissance et mise en œuvre des organes de secours : alarme incendie, désenfumage, moyen d'extinction, coupure des fluides...)

Actions de formation : 04/05/2021

6 personnels formés par M. Eveillard - SSIAP 2.

Organisation de la sécurité incendie (gestion de l'alarme, de l'alerte des secours, évacuation du public et personnel)

Formalisée. Procédure mise en place et visite organe coupure fluide par SSIAP 2.

Date du dernier exercice d'évacuation

Non

Registre de sécurité (R 123-51) sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité, et en particulier :

- l'état du personnel chargé du service d'incendie ;
- les diverses consignes générales et particulières établies en cas d'incendie y compris les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap ;
- les dates des divers contrôles et vérifications techniques ainsi que les observations auxquelles ceux-ci ont donné lieu ;
- les dates des travaux d'aménagement et de transformation, leur nature, les noms du ou des entrepreneurs et, s'il y a lieu, de l'architecte ou du technicien chargé de surveiller les travaux.

Visé et signé

En application de l'article GN13, l'exploitant ne peut effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.

Périodicité des essais de ligne directe ou ligne téléphonique

Onduleur et batterie

Mesures mises en œuvre pour répondre aux dispositions permettant l'évacuation des personnes en situation de handicap

En application de l'article R123-48 du CCH, le groupe de visite a évoqué avec l'exploitant les mesures mises en œuvre pour répondre aux dispositions permettant l'évacuation des personnes en situation de handicap.

Établissement concerné par les mesures de mise en sécurité des personnes en situation de handicap : les principes fondamentaux d'évacuation définis par l'article GN8 sont pris en considération et réalisés dans l'établissement. En cas d'incendie, les mesures prévues sont les suivantes :

- Aide humaine disponible en permanence pour participer à l'évacuation ;
- Création à chaque niveau d'espaces d'attente sécurisés ;
- Création de cheminements praticables, menant aux sorties ou aux espaces d'attente sécurisés ;
- Installation d'un équipement d'alarme perceptible tenant compte de la spécificité des locaux et des différentes situations de handicap des personnes amenées à les fréquenter isolément ;
- Élaboration de procédures et consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap.

Rappel des opérations à réaliser en cours d'exploitation

Une fiche rappelant les opérations à effectuer en cours d'exploitation ainsi que des modèles d'attestation de vérification des installations techniques sont accessibles en téléchargement sur le site internet du SDIS du Finistère (<http://www.sdis29.fr>) dans l'espace prévention.

G Résultats d'essais ponctuels réalisés lors de la visite

Arrêt d'urgence électrique	Non réalisé
Éclairage de sécurité	Bon fonctionnement
Portes à ouverture automatique	Bon fonctionnement
Déclencheurs manuels portes automatiques	Bon fonctionnement
Issues de secours	Bon fonctionnement Déclenchement manuel porte auto Rdc concluant Déverrouillage issue de secours côté gauche concluant
Détection incendie <ul style="list-style-type: none">• déclenchement des portes de recoupement• déclenchement des clapets• déclenchement de l'alarme• déclenchement du désenfumage• fonctionnement du non-stop ascenseur	Sollicitation DI chambre 105 au R+1 concluant Non stop ascenseur concluant Levée de doute par personnel concluant Sollicitation DI circulation au R+1 concluant Compartimentage concluant Désenfumage concluant Sollicitation DI circulation au R+2 concluant Inhibition désenfumage concluant Informations au TRE concluant Informations au SSI concluant
Alarme incendie	Bon fonctionnement
Désenfumage escalier Gauche	Bon fonctionnement
Alerte par ligne téléphonique	Téléphone sur batterie

H Modifications réalisées

Le chef d'établissement ou son représentant précise à la commission de sécurité que l'établissement n'a subi aucune modification depuis la dernière visite de sécurité hormis la mise en place de portails sur les différentes entrées de l'hôpital.

En application des articles législatifs et réglementaires du Code de la Construction et de l'Habitation, les travaux qui ne sont pas soumis au permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification des établissements.

I Prescriptions

Au terme de la visite, le groupe de visite a proposé un avis favorable à la poursuite d'activité et a demandé les pièces écrites suivantes :

- Rapport de vérification Quinquennale ascenseur,
- RVRAT mise en service portails par Socotec.

Les documents suivants ont été présentés :

- RVRAT mise en service portails par Socotec.

Prescriptions exécutées

Le représentant du chef d'établissement a confirmé aux membres du groupe de visite, lors de cette visite de sécurité, la réalisation des prescriptions suivantes :

- Procès-verbal de visite du 13/10/2009 : N°1, 2, 3/3
- Procès-verbal de visite du 06/11/2012 : N°1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12/12
- Procès-verbal de visite du 24/11/2015 : N°1, 2/3
- Procès-verbal de visite du 21/11/2018 : Absence d'observation

Prescriptions à exécuter

- Procès-verbal de visite du 24/11/2015 :

N°3 Rendre visible l'éclairage d'évacuation dans les couloirs ou dégagements. Les foyers lumineux ne doivent pas être espacés de plus de 15 mètres. Article EC 9 (difficile à déplacer, l'installation électrique devrait être entièrement déplacée) (projet de restructuration prévu pour 2023).

- Procès-verbal de visite du 23/06/2021 :

N°1 Transmettre les rapports de vérification et d'entretien des installations techniques suivantes :

- Rapport Quinquennale ascenseur 2021
Article R123-44 du CCH

J Avis

Dénomination	Hôpital Le Jeune (Bâtiment Médecine)	
Adresse	17, rue de Brest - 29 290 Saint-Renan	
Adresse électronique	accueil@ch-saint-renan.fr	
Activité	Établissement de soins	
N° de dossier Prévention	20673.A	
Classement	Type : U	Catégorie : 4 ^e

Après avoir pris connaissance des éléments suivants :

- les textes réglementaires applicables,
- les documents présentés lors de la visite,
- les vérifications techniques réglementaires réalisées ou non,
- les conditions d'exploitation,
- l'analyse des prescriptions,
- les modifications réalisées,

La Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Brest émet,
en date du **mardi 7 septembre 2021** après délibération, dans le domaine de la sécurité incendie,
un avis

Favorable - Défavorable (1)
à la poursuite de l'activité de l'établissement

(1) rayer la mention inutile

Le Président de la Commission,



Carine LE GALL

Dans le cadre d'un établissement dépendant de personnes de droit public, une copie doit être adressée à l'administration concernée - article R 123-16 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Les destinataires du présent procès verbal sont avisés que les données figurant sur ce document sont prévues à l'article 2 de l'arrêté du 22 janvier 1998, relatif à la création dans les préfetures d'un traitement automatisé de gestion de la liste départementale des Établissements Recevant du Public.